

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota #1 Entidad económica

El ayuntamiento Municipal de Villa Riva, la ley 176-07 La presente ley tiene por objeto, normar la organización, competencia, funciones y recursos de los Alcaldes y funcionarios del Ayuntamiento son los siguientes:

Nombre	Cargo
Leonardo Santos Lopez	Alcalde
Denys Del Carmen Ureña Mercedes	vice Alcaldesa
Luz Athany Ureña M.	Tesorera
Karina Paredes	Contadora

Nota #2 Base de presentación

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), adoptadas por la Dirección del Ayuntamiento Municipal de Villa Riva. El presupuesto aprobado según la base contable de efectivo y los Estados Financieros sobre la base de acumulación. El presupuesto se aprueba según la base contable de efectivo siguiendo una clasificación de pago por funciones. El presupuesto aprobado cubre el periodo fiscal que va de la emisión y aprobación final de los Estados Financieros debe ser autorizada por el funcionario de más alto nivel.

Nota # 3 Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros están presentados en pesos dominicanos (RDS) moneda de curso legal en República Dominicana.

Nota #4 Uso de estimados y Juicios

La preparación de los Estados Financieros de confirmada con las NICSP, requiere que la administración realice juicios estimaciones y supuestos que afectan la aplicación. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las cuales son reconocidas prospectivamente.

Medición de Valores Razonables

La entidad cuenta con un marco de control establecido en relación con el cálculo de los valores razonables y tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones. Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, el Ayuntamiento Municipal de Villa Riva utiliza siempre que sea posible, precios cotizados en un mercado. Si el mercado para un activo o pasivo no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Con ésta se busca establecer cuál será el valor. Los valores se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía como sigue:
Nivel 1: Precios (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observados para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados).
Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).
Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la entidad el Ayuntamiento Municipal de Villa Riva reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que se informa.

Nota #5 Base de medición

Los Estados Financieros se elaboran sobre la base del costo histórico, a excepción de los terrenos y edificios los cuales son valuados mediante tasaciones realizadas por un profesional independiente.

Nota#6 Resumen de Políticas Contables significativas

Aquí se detalla todo lo relacionado con las principales Políticas Contables significativas como podría ser, sin que esta enumeración se considere limitativa.

Inventarios de materiales de oficina

Indicar si la medición es al menor entre el costo y el valor neto de realización y que método de valuación utiliza.

Cuentas por cobrar y por pagar

Los pasivos son reconocidos cuando se ha recibido el bien o servicio que los genera, independientemente del momento en el que se realiza el pago.

Los pasivos son dados de baja cuando los compromisos son saldados o expira el compromiso.

Propiedad, mobiliario y equipos

Reconocimiento y medición

Las partidas de mobiliarios y equipos son medidas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Si partes significativas de un elemento de mobiliarios y equipos tiene vida útil diferente, se contabiliza como elementos separados de mobiliarios y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de mobiliarios y equipos (calculada como la diferencia entre el valor obtenido de la disposición

Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan solo si es probable que El Ayuntamiento Municipal de Villa Riva reciba los beneficios económicos futuros asociados con los

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de mobiliarios y equipos,

Los elementos de mobiliarios y equipos se deprecian desde la fecha en la que estén instalados y listos para su uso o en el caso de activos construidos internamente, desde

El estimado de vidas útiles de los mobiliarios y equipos, es como sigue:

Años de

Tipo de Activo	Vida Útil
Mobiliarios y equipos	4-10

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados anualmente y se ajustan si es necesario.

Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual.

La amortización es reconocida en el resultado sobre la base del método de línea recta.

La vida útil estimada de las licencias, programas y software abarca un período de 5 a 10 años.

El método de amortización, la vida útil y el valor residual son revisados anualmente, si existe evidencia de algún cambio y se ajustan, si es necesario.

Nota # 7 Efectivo y equivalentes de efectivo.

Un detalle del efectivo y equivalente de efectivo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cuenta Receptora 300-000416-7 Banreserva	252,196.75	22,804.84
Cuenta Genero y Salud 300-000455-8 Banreserva	63,297.60	32,534.89
Cuenta Servicios Municipales 090-400013-3 Banreserva	384,236.91	93,054.01
Cuenta Inversion 090-104171-8 Banreserva	4,801,679.52	156,047.86
Cuenta Personal 090-104192-0 Banreserva		91,333.10
Total Efectivo	5,501,410.78	395,774.70

Nota # 8 Inventarios

Un detalle de las partidas de inventario al 31 de Diciembre 2025 y 2024 , es como sigue:

Descripción	2025	2024
Herbicidas		
Utiles de escritorio, oficina	6,000.00	
Utiles de cocina y comedor	2,000.00	2,000.00
Materiales de limpieza	-	5,500.00
Total	8,000.00	7,500.00

Nota # 09 Propiedad planta y equipo

Un detalle de la cuenta Propiedad planta y equipo al 31 de Diciembre 2025 y 2024, es como sigue.

	Terreno	Infraestructura	Edif. Y componente	Maq. Y Equipos	Mob. Y eq. de ofic.	Eq. Transp y otros	Const. Proc.	Total RD\$
Costos de adq. (2024)	-	19,329,782.33	-	1,400,000.00	369,714.83	20,057,505.00	11,334,839.13	52,491,841.29
Adiciones							738,810.00	738,810.00
Retiros								-
Otros								-
Transferencias								-
Saldo al final del periodo	-	19,329,782.33	-	1,400,000.00	369,714.83	20,057,505.00	12,073,649.13	53,230,651.29
Dep. Acum. al inicio del periodo	-	582,913.36	-	150,000.00	149,838.55	5,436,266.42		6,319,018.33
Cargo del periodo		386,595.65	-	140,000.00	36,971.48	2,005,750.50		2,569,317.63
Retiros								
Saldo al final del periodo	-	969,509.01	-	290,000.00	186,810.03	7,442,016.92		8,888,335.96
Prop. planta y eq. Neto dic. (2025)	-	18,360,273.32	-	1,110,000.00	182,904.80	12,615,488.08	12,073,649.13	44,342,315.33

Nota# 10 Sobregiros Bancarios

Un detalle de los sobregiros bancarios al 31 diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cuenta Personal 090-104192-0 Banreserva	12,010.20	
Total	12,010.20	-

Nota# 11 Cuentas por pagar a corto plazo

Un detalle de las Cuentas por pagar a corto plazo al 31 diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Juan A. Chalas	-	-
MARCA ISUZU MODELO D-MAX4WD AÑO 2024	-	2,100,000.00
Sanja Urbanización Rodriguez	1,909,044.51	3,909,044.51
Ramon Antonio Estrella	-	200,000.00
MECO ROGER S.R.L	106,046.18	-
Supermercado ANTHONY	100,000.00	-
Espedito Antonio Camilo	60,000.00	-
Electrico jose	25,000.00	-
Edwin mercedes o ferreteria Nelson	54,800.00	-
Lucia Antigua Adames	-	50,000.00
Ferreteria Rocha	-	167,915.00
Ferreteria METRO	350,000.00	200,000.00
Alberto Rondon	-	35,000.00
Compra de zafacones del parque	-	175,000.00

Total	2,604,890.69	6,836,959.51
--------------	---------------------	---------------------

Nota# 12 Activos Netos/Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición del capital de la Institución es como sigue:

Descripción	2025	2024
Capital	2,949,666.85	2,949,666.85
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	11,295,057.07	2,956,136.50
Resultados Acumulados	32,990,101.30	33,833,334.80
Patrimonio Neto	47,234,825.22	39,739,138.15

Nota: se realizo un ajuste al patrimonio a la cuenta resultados acumulados por valor de RD\$(3,799,370.00) por disminución de pasivos

Nota# 13 Impuestos

Un detalle de los ingresos por impuestos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Impuesto sobre terrenos no urbanizados	227,841.75	-
Anuncios, muestras y carteles	12,150.00	-
Rodaje y transporte de materiales varios	-	-
Impuesto sobre tramitación de documentos	62,573.00	74,886.11
Impuesto sobre registro de documentos	400,782.00	348,907.00
Impuesto sobre billares	-	3,700.00
Espectáculos públicos con o sin boleta de entrada	-	250.00
Licencias de construcción	103,800.00	51,915.00
Licencia para instalación telecomunicaciones	254,600.00	405,000.00
Instalación envasadora de gas y estaciones de combustible	400,000.00	-
Total	1,461,746.75	884,658.11

Nota #: 14 INGRESOS POR TRANSACCIONES CON CONTRAPRESTACION

Un detalle de los ingresos por Contraprestación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Otras ventas de servicios	-	-
Inhumación y exhumación	23,400.00	16,500.00
Expedición certificaciones	4,400.00	7,775.00
Locales y casetas a buhoneros	1,000.00	-
Recolección desechos sólidos	-	2,000.00
Matanza y expendio de carnes	2,000.00	-
Arrendamiento de solares	2,500.00	-
Arrendamiento de terrenos en cementerios	13,650.00	4,000.00
Galleras	430,000.00	15,000.00
TOTAL	476,950.00	45,275.00

Nota# 15 Transferencia y donaciones

Un detalle de los ingresos por transferencias y donaciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Transferencias corrientes De instituciones públicas descentralizadas y autónomas no financieras (Liga Municipal)	550,000.00	-
Transferencias corrientes Ordinaria según ley (Ministerio de Interior y policía)	20,014,368.00	20,014,375.00
Transferencias corrientes extraordinaria de la Presidencia	4,184,473.19	13,079,230.38
Transferencias corrientes extraordinaria según ley (Ministerio de Interior y policía)	2,978,678.89	-
Transferencias de capital Ordinaria según ley de Capital (Ministerio Interior y Policía)	13,342,908.00	13,342,908.00
transferencia de capital extraordinario	150,000.00	-
Total	41,220,428.08	46,436,513.38

Nota# 16 Recargos, multas y otros ingresos

Un detalle del ingreso por los recargos, multas y otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Venta de chatarras	-	1,301,740.00
Ventas de terrenos en cementerios	-	6,000.00
	-	1,307,740.00

Nota # 17 Sueldos, Salarios y beneficios a empleados

Un detalle de las cuentas sueldos, salarios, beneficios a empleados al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Sueldos empleados fijos	12,409,470.18	12,412,856.24
Personal igualado	-	147,000.00
Empleados temporales	675,780.00	517,033.00

Sueldo Anual No. 13 (regalía pascual)	976,784.43	1,005,224.15
Compensaciones especiales	45,500.00	
Gastos de representación en el país	423,000.00	410,000.00
Contribuciones al seguro de salud	905,431.11	789,420.20
Contribuciones al seguro de pensiones	643,242.00	627,411.16
Contribuciones al seguro de riesgo laboral	196,547.81	248,602.01
Sueldos al personal fijo en trámite de pensiones	126,177.80	130,144.40
Dietas en el país	260,000.00	220,000.00
Compensación por gastos de alimentación	-	56,428.00
TOTAL	16,661,933.33	16,564,119.16

Al 31 de Diciembre de 2025 y 2024 el Ayuntamiento de villa riva mantenía 128 empleados.

Nota# 18 Subvenciones y otros pagos por transferencias

Un detalle de la cuenta subvenciones y otros pagos por transferencia al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Ayudas y donaciones programadas a hogares y personas	2,306,478.04	2593599.87
Ayudas y donaciones ocasionales a hogares y personas	817,833.00	1,043,998.17
Total	3,124,311.04	3,637,598.04

Nota# 19 Suministro y materiales para consumo

Un detalle de los gastos de suministro y materiales para consumo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue

Descripción	2025	2024
Alimentos y bebidas para personas	143,207.89	289,889.40
Prendas y accesorios de vestir	13,400.00	32,395.00
Papel de escritorio	-	2,996,679.00
Gasoil	2,900,568.00	-
Útiles y materiales de escritorio, oficina e informática	7,200.00	-
Útiles destinados a actividades deportivas, culturales y recreativas	50,000.00	346,500.00
Productos y Útiles Varios n.i.p	551,160.75	649,377.11
Llantas y neumáticos	330,400.00	276,020.00
Otros productos no metálicos	-	46,999.15
Insecticidas, fumigantes y otros	212,620.00	230,590.00
Útiles y materiales de limpieza e higiene	-	17,017.70
Productos eléctricos y afines	174,845.24	133,216.70
Repuestos	-	247,862.64
Total	4,383,401.88	5,266,546.70

Nota # 20 Gasto de Depreciacion y amortizacion

Un detalle de los gastos de depreciación al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue

Descripción	2025	2024
Infraestructura	386,595.65	386,595.65
Maquinarias y equipos	140,000.00	140,000.00
Mob. Y eq. de ofic.	36,971.48	36,971.48
Eq.Transp y otros	2,005,750.50	2,005,750.50
Total Depreciacion	2,569,317.63	2,569,317.63

Nota# 21 Otros gastos

Un detalle de otros gastos al 31 diciembre 2025 y 2024 es de lo sigue:

Descripción	2025	2024
Teléfono local	23,011.00	22,409.54
Agua	5,000.00	
Publicidad y propaganda	46,500.00	49,000.00
Impresión, encuadernación y rotulación	-	24,000.00
Viáticos dentro del país	4,000.00	13,500.00
Viaticos fuera del país	-	10,364.21
Alquileres y rentas de edificaciones y locales	-	10,000.00
Alquileres de equipos de transporte, tracción y elevación	257,000.00	303,455.00
Otros alquileres y arrendamientos por derechos de usos	54,700.00	100,000.00
Seguro de bienes muebles	116,205.69	132,939.68
Reparaciones y mantenimientos menores en edificaciones	488,215.00	543,370.00
Mantenimiento y reparación de obras de ingeniería civil o infraestructura	1,297,460.00	1,617,327.72
Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	1,159,127.37	912,589.41
Servicios funerarios y gastos conexos	132,500.00	40,000.00
Eventos generales	80,994.00	-
Festividades	-	98,050.00
Actuaciones deportivas	448,000.00	500,000.00
Servicios Técnicos y Profesionales	32,800.00	49,200.00
Servicios de contabilidad y auditoría	96,000.00	30,000.00
Servicios de informática y sistemas computarizados	-	96,000.00
Reparación Infraestructuras Culturales, Educativas , Religiosas y Funebre	765,320.00	-

Reparación y Acondicionamiento de Vías de Comunicación	-	13,016,997.87
Total	5,006,833.06	17,473,793.89

Nota# 22 Gastos Financieros

Un detalle de los gastos financieros al 31 de Diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Comisiones y gastos bancarios	118,270.82	111,265.03
Total	118,270.82	111,265.03